Załącznik nr 1 do Uchwały nr 98/519/2021
Zarządu Powiatu w Parczewie
z dnia 20 października 2021 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Położenie nieruchomości	Obręb ewidencyjny: 0010 Radcze Jednostka ewidencyjna: 061303_2 Milanów
Nr ewi. nieruchomości	Działka nr **250/2**
Powierzchnia w ha	O powierzchni 0,0080 ha
Nr księgi wieczystej	LU1R/00049623/4
Opis nieruchomości	Nieruchomość oznaczona jako działka nr 250/2 o powierzchni 0,0080 ha położona w miejscowości Radcze powstała w wyniku podziału działki nr 250 o pow. 5,27 ha leżącej w ciągu pasa drogi powiatowej nr 1261L. Przedmiotowa nieruchomość jest użytkowana jako integralna część nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1293 zabudowanej budynkiem mieszkalnym. Z uwagi na to, że przesunięcie ogrodzenia na granicę prawną działek nr 250 i nr 1293 uniemożliwi dostęp do budynku mieszkalnego usytuowanego na działce nr 1293 wydzielona część pasa drogi powiatowej przeznaczona jest na polepszenie użytkowania nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym.
Przeznaczenie w planie miejscowym	Wójt Gminy Milanów pismem z dnia 2 września 2021 r. znak IN.GP.6727.119.2021 zaświadczył, że zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Milanów, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Milanów Nr XXV/148/05 z dnia 18 listopada 2005 r., ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Woj. Lub. Nr 44, poz. 931 z dnia 14 marca 2006 r. działka nr 250/2 o powierzchni 0,0080 ha stanowi drogę powiatową NR 1261L (od drogi krajowej nr 63 – Radcze – Rudzieniec – Gęś) w miejscowości Radcze, obręb Radcze i stanowi własność Powiatu Parczewskiego z siedzibą w Parczewie.
Forma zbycia	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020, poz. 1990 ze zm.)
Cena nieruchomości	6 310,00 zł (netto) słownie: sześć tysięcy trzysta dziesięć złotych
Dodatkowe informacje	* Zgodnie z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami został sporządzony i wywieszony wykaz nieruchomości stanowiących własność Powiatu Parczewskiego przeznaczonych do zbycia. Termin na złożenia wniosku osobie mającej roszczenie o nabycie przedmiotowej nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów (art. 34 ust. 1 pkt. 1 ustawy) i/lub przez poprzednich właścicieli i ich spadkobierców (art. 34 ust. 1 pkt. 2 ustawy) upływa z dniem 14 grudnia 2021 r.