

WZÓR WYPEŁNIENIA

UWAGA!

Zgodnie z zasadą szybkości i sprawności postępowania administracyjnego (art. 12 KPA) oraz obowiązkiem strony wynikającym z art. 63 § 1 KPA, prawidłowe i kompletne wypełnienie wniosku ma decydujący wpływ na przebieg oraz termin rozpatrzenia sprawy.

Nieprawidłowe lub niekompletne złożenie wniosku skutkuje wezwaniem do usunięcia braków, co nieuchronnie wydłuża czas załatwienia sprawy. Staranne i zgodne z prawdą wypełnienie wszystkich wymaganych rubryk oraz dołączenie kompletu załączników pozwala organowi na niezwłoczne przystąpienie do merytorycznego rozpoznania i zapewnia Państwu najszybsze możliwe rozstrzygnięcie.

ZGŁOSZENIE

budowy lub przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego (PB-2a)

Podstawa prawna: art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418, 1080, 1535, 1673 i 1847).

1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa: **STAROSTA PARCZEWSKI**

2.1. DANE INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **JAN KOWALSKI**

Kraj: **POLSKA**

Województwo: **LUBELSKIE**

Powiat: **PARCZEWSKI**

Gmina: **ŚWILCZA**

Ulica: **WŁODAWSKA**

Nr domu: **15**

Nr lokalu: **3**

Miejscowość: **ŚWILCZA**

Kod pocztowy: **36-072**

E-mail (nieobowiązkowo): **jan.kowalski@poczta.com**

Nr tel. (nieobowiązkowo): **123-456-789**

2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)¹⁾

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj:

Województwo:

Powiat:

Gmina:

Ulica:

Nr domu:

Nr lokalu:

Miejscowość:

Kod pocztowy:

Adres do doręczeń elektronicznych²⁾: **AE:PL-12345-67890-ABCDE-12**

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

3. DANE PEŁNOMOCNIKA / PEŁNOMOCNIKA DO DORĘCZEŃ¹⁾

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☐ pełnomocnik

☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj:

Województwo:

Powiat:

Gmina:

Ulica:

Nr domu:

Nr lokalu:

Miejscowość:

Kod pocztowy:

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

Adres do doręczeń elektronicznych²⁾:

E-mail (nieobowiązkowo):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

4. RODZAJ ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Należy wskazać właściwe. Jeżeli zamierzenie obejmuje kilka rodzajów robót budowlanych, należy wskazać wszystkie właściwe.

- ☒ Budowa nowego budynku/nowych budynków.
- ☐ Rozbudowa budynku/budynków.
- ☐ Przebudowa budynku/budynków.
- ☐ Nadbudowa budynku/budynków.
- ☐ Odbudowa budynku/budynków.

5. PLANOWANY TERMIN ROZPOCZĘCIA ROBÓT BUDOWLANYCH

02.01.2026

Wpisać konkretny dzień, w przypadku budynków, o którym mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1) przypadający nie wcześniej niż 21 dni od dnia zgłoszenia

6. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)¹⁾

Województwo: LUBELSKIE

Powiat: PARCZEWSKI

Gmina: ŚWILCZA

Ulica:

Nr domu:

Miejscowość: ŚWILCZA

Kod pocztowy: 36-072

Identyfikator działki ewidencyjnej³⁾: 061303_2.0012.5678

lub wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i numer działki ewidencyjnej
np. MILANÓW / RUDZIELEC / 5678

7. ZAŁĄCZNIKI

- ☒ Oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
- ☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2025 r. poz. 1154, 1795 i 1847)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☒ Projekt zagospodarowania działki lub terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany (w postaci papierowej w 3 egzemplarzach albo w postaci elektronicznej).
- ☒ Decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu – jeżeli jest ona wymagana zgodnie z przepisami o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym⁴⁾.
- ☒ Inne (wymagane przepisami prawa):
 - WYŁĄCZENIE GRUNTÓW Z PRODUKCJI ROLNEJ,
 - OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA DOTYCZĄCE SIECI CIEPŁOWNICZE,
 - OŚWIADCZENIE INWESTORA DLA BUDYNKU DO 70m²,

8. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku dokonywania zgłoszenia w postaci papierowej.

25.11.2025

czytelny podpis inwestora
lub jego pełnomocnika

¹⁾ W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

²⁾ W przypadku określonym w art. 147 ust. 1 ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2026 r. poz. 3) w razie braku adresu do doręczeń elektronicznych wskazuje się adres skrzynki ePUAP. Możliwość doręczania korespondencji na skrzynkę ePUAP obowiązuje do dnia określonego w tym przepisie.

³⁾ W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i numer działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

⁴⁾ Zamiast oryginału można dołączyć kopię dokumentu.